

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
TEISĖS GRUPĖ**

**IŠVADA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS  
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO (TOLIAU – PROJEKTAS)  
(TAP NR. 20-1222, TAIS NR. 20-9080(2))**

2020-07-10 Nr.NV-1930

Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, teikiame šias pastabas:

1. Atkreipiame dėmesį, kad atsižvelgiant į Projekto preambulėje nurodomą teisinį pagrindą, Projekte nurodytą turtą numatoma perduoti Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3 punkte nustatytai savarankiškai savivaldybių funkcijai įgyvendinti. Atsižvelgdami į tai, kad minėto įstatymo 6 straipsnio 3 punkte nustatyta savarankiškoji savivaldybių funkcija – savivaldybei nuosavybės teise priklausančios žemės ir kito turto valdymas, naudojimas ir disponavimas juo – yra nekonkreti, sudaranti sąlygas valstybės turtą naudoti neapibrėžtomis savivaldybės funkcijoms vykdyti, manome, kad formalus vien tik minėtos funkcijos nurodymas tiek Projekte, tiek savivaldybės tarybos sprendime (be kitų konkrečių savarankiškųjų savivaldybės funkcijų, kurių įgyvendinimui tiesiogiai bus naudojamas perduodamas valstybės turtas) yra ydingas ir nepagrindžia Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 9 straipsnyje numatytų visuomeninės naudos, efektyvumo ir racionalumo principų.

2. Atsižvelgdami į kartu su Projektu pateikto Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo duomenis, atkreipiame dėmesį, kad Projekto 1.6 papunktyje nurodytam butui Nekilnojamojo turto registre Vilniaus miesto apylinkės teismo nutarties pagrindu yra įregistruotas draudimas perleisti nuosavybės teisę.

3. Pažymėtina, kad atsižvelgiant į Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo, patvirtinto Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu

Nr. 16 (toliau – Aprašas), 10.6.1 papunktį bei 16 punktą, kartu su Projektu turėtų būti pateikta Valstybės turto informacinės paieškos sistemos ataskaita.

4. Pažymėtina, kad kartu su Projektu turi būti pateiktas Aprašo 12.1 ir 12.2 papunkčio reikalavimus atitinkantis savivaldybės prašymas.

5. Atkreipiame dėmesį, kad atsižvelgiant į Aprašo 17 punktą, kartu su Projektu turi būti teikiamas savivaldybės tarybos sprendimas, kuriame nurodyta *konkrečiai savivaldybės savarankiškoji funkcija*, kuriai įgyvendinti bus naudojamas perimtas valstybės nekilnojamasis daiktas.

6. Atkreipiame dėmesį, kad kartu su Projektu nėra pateiktas valstybės įmonės Turto banko generalinio direktoriaus 2019-10-23 įsakymo Nr. P1-452 priedas.

Teisės grupės patarėja

Inga Baršienė